

## Vállalkozási szerződés

Szerződő Felek

egyrésről

Név: Vámospércs Városi Önkormányzat

Cím: 4287 Vámospércs, Béke u. 1.

Képviseli: Ménes Andrea polgármester

Levelezési címe: 4287 Vámospércs, Béke u. 1.

Számlavezető pénzüintézete: Főnix Takarékszövetkezet

Számlaszáma: 61400007-10004737

Azonosító szám:728625

Adószáma: 15728623-2-09

mint **megrendelő**

másrésről

Név: Opus Team Kft.

Cím: 1138 Budapest, Meder utca 8/B. 3/2.

Képviseli: Virágh Péter ügyvezető

Levelezési cím: 4028 Debrecen, Nyíl utca 46.

Számlavezető pénzüintézete: Hajdú Takarékszövetkezet

Számlaszáma:60600084-15006868

Számlázási cím: 1138 Budapest, Meder utca 8/B. 3/2.

Adószáma: 13899783-2-41

Statisztikai jelzőszáma: 13899783-7022-113-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-194406

mint **vállalkozó**

között, az alábbi feltételekkel:

### PREAMBULUM

Megrendelő mint ajánlatkérő hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján. A megrendelő mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító ajánlattételi felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, és megrendelő a vállalkozót nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

#### 1. A szerződés tárgya

- 1.1. A megrendelő megrendeli, a vállalkozó pedig elkészíti a megrendelő által benyújtandó „Zöld város kialakítása – városi környezetjavító intézkedések és gazdaságfejlesztési beavatkozások megvalósítása Vámospércsen” [TOP-2.1.2-15] tárgyú pályázathoz szükséges 1 db szakmai megalapozó tanulmányt (igényfelmérést és kihasználtsági tervet) és partnerségi egyeztetést a közbeszerzési dokumentumban (a továbbiakban: Ajánlati dokumentáció) és a vállalkozó ajánlatban foglaltak szerint.

- 1.2. Amennyiben az 1.1. pontban szereplő pályázat sikeres lesz, s a megrendelő számára támogatást ítélnék meg, a megrendelő megrendeli a fenti pályázat (projekt) megvalósításához szükséges akcióterületi tervet (benne költség-haszon elemzés is), Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát, további partnerségi egyeztetést valamint ún. soft tevékenységek programtervét és a városi arculati stratégia elkészítését, melyet a vállalkozó az Ajánlati dokumentációban és ajánlatában foglaltak szerint teljesít.

## **2. A szerződés időbeli hatálya**

- 2.1. Jelen szerződés mindkét Szerződő Fél által történő aláírásának napján lép hatályba.
- 2.2. A vállalkozó jelen szerződés 1.1. pontja által meghatározott feladatait közül a szakmai megalapozó tanulmány és a partnerségi egyeztetés tekintetében a teljesítési határidő: 2016. május 12.
- 2.3. Jelen szerződés 1.2. pontjában szereplő esetben a teljesítési határidő: a megrendelő megrendelésének vállalkozó által történő kézhezvételétől számított 2 hónap.
- 2.4. A megrendelő a pályázat nyertességéről megfelelő időben értesíti a vállalkozót, mely értesítés az 1.2. pontban szereplő feladat megrendelésének minősül.

## **3. A teljesítés helye**

A vállalkozó, illetve a megrendelő székhelye.

## **4. A szerződéses ár**

- 4.1. A vállalkozót jelen szerződésben szereplő feladatai teljesítéséért 15.748.000,- HUF + áfa, azaz tizenötmillió-hétszáznegyvennyolcezer forint + áfa díj illeti meg. A fenti összegből jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatok elvégzésének díja: 4.750.000,- HUF + áfa, azaz négymillió-hétszázötvenezer forint + áfa. A fenti összegből jelen szerződés 1.2. pontjában meghatározott feladatok elvégzésének díja: 10.998.000,- HUF + áfa, azaz tízmillió-kilencszázkilencvennyolcezer forint + áfa.
- 4.2. A szerződéses ár a vállalkozó által jelen szerződés alapján teljesítendő valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazza, beleértve a teljesítéssel összefüggő valamennyi költséget, díjat, így ezen túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult a megrendelőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére.
- 4.3. A vállalkozó által készítendő művekkel kapcsolatos szerző- és egyéb szellemi alkotásokra vonatkozó felhasználási jogok megszerzésének költsége szintén a vállalkozási díj része, ezért a vállalkozási díj tartalmazza a szerződés keretében elkészített minden mű szerzői vagyoni jogainak a megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.
- 4.4. Jelen szerződés 4.1. pontjában szereplő díj a magyar forint árfolyamváltozásától független, s a szerződés időtartama alatt változatlan marad.
- 4.5. A vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 4.6. Az elszámolás, a számlázás és a kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).

## **5. Fizetési feltételek**

- 5.1. A megrendelő előleget nem fizet.
- 5.2. A vállalkozó számlát jelen szerződés 1. fejezete, illetve 4.1. pontja szerinti megosztás szerint nyújthat be.
- 5.3. Bármely számla kiállításának feltétele, hogy legkésőbb a teljesítés határnapjáig a teljesítést alátámasztó dokumentumok a megrendelőhöz beérkezzenek.

- 5.4. A megrendelő köteles megvizsgálni a teljesítést, és amennyiben nem fedez fel olyan hibát vagy mulasztást, amely miatt a teljesítés ne lenne elfogadható, a megrendelő jelen szerződés 14.1. pontjában meghatározott képviselője a Kbt. 135. § (1) bekezdés szerint kiállítja a teljesítésigazolást.
- 5.5. A vállalkozó köteles mindegyik számla esetében legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozni, hogy a vállalkozó (közös ajánlattétel esetében a vállalkozók egyenként) mekkora összegre jogosult az ellenértékből, továbbá arról is, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből.
- 5.6. A megrendelő felhívja a vállalkozót (közös ajánlattétel esetében a vállalkozókat egyenként), valamint a vállalkozó által a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően a Kbt. 135. § (3) bekezdésének megfelelően járjanak el, és amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózási adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolásukat.
- 5.7. A számlá(ka)t 1 (egy) példányban kell benyújtani.
- 5.8. Teljesítésigazolás és a fenti dokumentumok hiányában számla nem nyújtható be.
- 5.9. A megrendelőnek jogában áll bármely benyújtott számlát és annak valamennyi mellékletét felülvizsgálni. Ha a megrendelő részéről kifogás merül fel bármely benyújtott számlával vagy annak bármely mellékletével összefüggésben, úgy a megrendelő köteles a kifogásolt dokumentumo(ka)t 10 napon belül visszajuttatni a vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált dokumentum(ok) megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
- 5.10. A vállalkozói (közös ajánlattétel esetében valamennyi vállalkozói) és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a megrendelő a szabályszerűen benyújtott számla megrendelő általi kézhezvételét követő harminc napon belül közvetlenül utalja át a (közös ajánlattétel esetében minden egyes) vállalkozónak, illetve alvállalkozójának.
- 5.11. Ha a (közös ajánlattétel esetében valamely) vállalkozónak vagy valamely alvállalkozójának a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, a megrendelő az adott vállalkozói, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.
- 5.12. Bármely összegnek a megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén a megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni az érintett vállalkozónak, illetve alvállalkozójának.

## **6. A Szerződő Felek jogai és kötelességei**

- 6.1. A Szerződő Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. A fentiekkel összefüggésben a vállalkozó köteles konzultálni a megrendelővel a szerződés teljesítéséhez, bármely eredménytermékhez kapcsolódó szempontokról és kérdésekről.
- 6.2. A megrendelő köteles jelen szerződés teljesítéséhez szükséges és a vállalkozó által a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben igényelt adatokat, információkat, nyilatkozatokat, engedélyeket és egyéb szükséges dokumentumokat kellő időben és megfelelő tartalommal a vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 6.3. A megrendelő kijelöli a szerződéssel kapcsolatos feladatok elvégzéséhez szükséges szakembereit, és gondoskodik olyan munkabeosztásukról, amely a vállalkozó határidőre történő teljesítését lehetővé teszi.

- 6.4. A Szerződő Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 6.5. A felek a kommunikáció során az elektronikus utat részesítik előnyben. Ennek nyomán a Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során elsődlegesen írásban (e-mail, telefax, levél) kommunikálnak egymással.
- 6.6. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.
- 6.7. A megrendelő a szerződés teljesítéséhez eszközt, irodát nem biztosít a vállalkozó részére. A vállalkozó köteles biztosítani a szerződés teljesítéséhez ellátásához szükséges általános irodai infrastruktúrát (iroda, számítógép, telefon mobiltelefon, telefax, fénymásolás, szövegszerkesztés, postai kézbesítés, üzenetrögzítés stb.), amelyért őt a vállalkozási díjon felül költségtérítés nem illeti meg.
- 6.8. A megrendelő köteles a részére 1 példányban véleményezés vagy jóváhagyás céljából átadott eredményterméket 3 napon belül véleményezni, illetve dönteni annak jóváhagyásáról, és módot kell adnia a vállalkozónak arra, hogy azon az esetleges véleményeltéréseit átvegye. Bármely eredménytermék tervezetének véleményezésre történő átadása történhet e-mailen, faxon, levélben. Ha bármely eredménytermék tervezetét a megrendelő javításra visszaadja, a nyilatkozatban a javításra megfelelő határidőt kell tűzni. Amennyiben a megrendelő a fenti időpontig nem tesz észrevételt, azt külön nyilatkozat tétele nélküli is úgy kell tekinteni, hogy elfogadta a teljesítést.
- 6.9. A vállalkozó köteles jelen szerződés megrendelő által elfogadott eredménytermékét/eredménytermékeit 2 példányban papír alapon és 1 példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n .pdf formátumban) a megrendelőnek átadni.
- 6.10. A vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevontni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 6.11. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a vállalkozó saját teljesítésének arányát.
- 6.12. A vállalkozó személye kizárólag a Kbt. 139. § (1) bekezdésében foglaltak alapján változhat meg.
- 6.13. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban a vállalkozó olyan információkhoz, adatokhoz fér hozzá, amelyek a megrendelő vagy a megrendelő tulajdonosai szempontjából bizalmas jellegűek. A vállalkozó gondoskodik a teljesítés során tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok megfelelő védelméről, egyben kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket az adatokat, információkat csak a jelen szerződés teljesítéséhez indokolt mértékben és esetben használja fel.
- 6.14. Ha a vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során alvállalkozót vesz igénybe, a vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozó számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha az a vállalkozóval kötött megállapodásában kötelezettséget vállal arra, hogy a megrendelőtől, vagy a vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli.



- 6.15. A Szerződő Felek titoktartással, jogvitákkal és közlésekkel kapcsolatos joga és kötelezettsége a jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnését követően is fennmaradnak, és kötelező érvényűek a Szerződő Felekre.
- 6.16. Jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése során a vállalkozó által létrehozott és a megrendelő részére átadott szerzői jogvédelem alá eső anyag felett a megrendelő jogdíjfizetési kötelezettségtől mentes, a szerzői jogvédelem teljes tartamára szóló, kizárólagos, korlátlan felhasználási jogot szerez, mely felöleli az átadott anyagok felhasználását, beleértve azok sokszorosítását, módosítását (átdolgozását) és a működési körön belüli továbbadását, valamint nyilvánosságra hozatalát, illetve felhasználását.
- 6.17. A szellemi alkotások védelmi ideje alatt a megrendelő megszerzi a szellemi alkotások rögzítésére, többszörözésére, terjesztésére, a művek nyilvánosságához közvetítésére, átdolgozására vonatkozó, harmadik személynek átengedhető, területi korlátozás nélküli felhasználási jogát.
- 6.18. A megrendelőt megilleti a szellemi alkotások egészének vagy bármely részének átdolgozásához, módosításához, rövidítéséhez, kibővítéséhez, tartalmi és/vagy formai javításához való jog, valamint kivonatok, adaptációk készítéséhez, közzétételéhez, terjesztéséhez való jog.
- 6.19. Mindezekon túl a vállalkozó kijelenti, hogy az általa készített szellemi alkotások tekintetében jogában áll a szellemi alkotások felhasználási jogainak jelen szerződés szerinti átruházására, s harmadik személynek nincs olyan joga, mely a megrendelőre jelen szerződés által átruházott jogok gyakorlását akadályozná vagy kizárná. Harmadik személy ilyen igényel való fellépése esetén a vállalkozó vállalja, hogy saját költségén fellép a megrendelő jogos érdekei védelmében.
- 6.20. A vállalkozó szavatolja, hogy a szellemi alkotások tekintetében semmilyen további felhasználási cselekményt nem gyakorol a szellemi alkotások védelmi ideje alatt, így pl. azokat vagy azok egy részét sem publikációk, sem nyilvános előadások keretében nem hozza nyilvánosságra.
- 6.21. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek [pl. Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság és az általa megbízott szervezetek, Európai Csaláselleni Hivatal (OLAF), Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság (EUTAF), belső ellenőrzési szervezetek] feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 6.22. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén a megbízott köteles minden segítséget, felvilágosítást a megbízó részére megadni, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatni, szükség esetén azokat másolatban átadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és a megbízó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében. A szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett valamennyi iratot a megbízott köteles 2027.12.31. napjáig megőrizni.
- 6.23. A vállalkozó vállalja, hogy szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 6.24. A vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, melynek változásáról a vállalkozó köteles haladéktalanul a megrendelőt írásban értesíteni.

## 7. Szerződésszegés

- 7.1. Szerződésszegésnek minősül különösen minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 7.2. Amennyiben a vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az gazdálkodó szervezettől általában elvárható.
- 7.3. A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a vállalkozó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 7.4. Amennyiben a vállalkozó jelen szerződés 2.2. vagy 2.3. pontjában szereplő határidőt elmulasztja, a megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, melynek mértéke a késedelemmel érintett naptári naponként 50.000.- Ft.
- 7.5. Vállalkozó hibás teljesítése esetén a megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult, melynek mértéke: naptári naponként 50.000.- Ft.
- 7.6. Vállalkozó hibásan teljesít, ha az általa átadott dokumentum hiányos vagy a szolgáltatását a megrendelő nem fogadja el, s az átadott dokumentum átdolgozására hívja fel a vállalkozót. Az átdolgozás időtartama alatt a megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg.
- 7.7. A szerződés a vállalkozónak felróható okból történő nem teljesítésének esetére a megrendelő meghiúsulási kötbért köt ki, melynek mértéke: a teljes nettó szerződéses ár 30%-a.
- 7.8. A Szerződő Felek nem teljesítés alatt a következőket értik: a teljesítés vállalkozónak felróható lehetetlenné válása, beleértve jelen szerződésnek a megrendelő által történő felmondását (11.3., 11.4., illetve 11.6. pont), a szerződés meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a vállalkozó által történő megtagadása. Jogosult a meghiúsulási kötbérre akkor is a megrendelő, ha a vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.
- 7.9. A megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a vállalkozóval szemben érvényesítse. A vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb közreműködői a megrendelőnek, illetve harmadik személynek okoztak. A vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel.
- 7.10. Amennyiben kötbér felszámítására sor kerül, arról a megrendelő ún. kötbérszámlát állít ki, melyet a vállalkozó köteles 30 napon belül megfizetni.
- 7.11. Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a megrendelőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.

## 8. Vis maior

- 8.1. Vis maior-on a Szerződő Felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve az alábbiakat:
  - akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó,
  - nukleáris üzemanyagból vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés vagy radioaktív mérgező robbanás vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részeleiben,
  - lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,

- zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a vállalkozó alkalmazottaira terjed ki,
- természeti katasztrófa.

8.2. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, és ez akadályozza a kötelezettségeinek teljesítésében, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon vagy e-mailen) értesíteni a másik felet, és közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Az értesítés elmaradásából származó kárért az értesítésre kötelezett felel.

## 9. Szerződésmódosítás

9.1. A szerződést mindkét fél beleegyezésével kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani.

9.2. Nem minősül a szerződés módosításának a Szerződő Felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

## 10. Érvényesség, részleges érvénytelenség

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a Szerződő Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

## 11. A szerződés megszűnése, megszüntetése

11.1. Jelen szerződés megszűnik a szerződés teljesítésével.

11.2. A szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.

11.3. A szerződés bármilyen okból történő megszűnése, a közös megegyezésen, illetve a szerződésteljesítéssel történő megszűnésén túlmenően a Szerződő Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan is megszüntethetik, ha

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a szerződés megkötését követően jut a megrendelő tudomására, hogy a vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
- súlyos szerződésszegés történik;
- bírósági döntés szerint a vállalkozó csődeljárása során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
- a vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
- bármelyik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
- a vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.

11.4. A vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, jelen szerződés lényegi tartalmát képező, annak megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:

- a vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak,

- a vállalkozóról a szerződés teljesítése során derül ki, hogy nem minősül a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek,
  - a vállalkozó bármely teljesítési határidő tekintetében 5 napot meghaladó késedelme esik,
  - a megállapított hibás teljesítési kötbér értéke eléri a nettó szerződéses ár 10%-át.
- 11.5. A megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha bármely számla kifizetésével 60 napot meghaladóan késlekedik.
- 11.6. A megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel,
  - a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- 11.7. Bármelyik fél által történő felmondás esetén a Szerződő Felek egymással elszámolnak.
- 11.8. A felmondási jog jogellenes (szerződésellenes) gyakorlásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni.
- 11.9. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a megrendelő részére visszaszolgáltatja.

## 12. Alkalmazandó jog

Jelen szerződést Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- a Ptk.,
- a Kbt. és
- a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény.

## 13. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a Szerződő Felek békés úton kísérelnek megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére a Szerződő Felek a Debreceni Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

## 14. Képviselő, kapcsolattartás

- 14.1. A megrendelő kapcsolattartója, aki egyben a teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy:  
Név: Ménes Andrea polgármester  
Telefon: 06-52/591-503
- 14.2. A vállalkozó kapcsolattartója:  
Név: Virágh Péter  
Tel: 06-20/5656-868



**15. Egyéb rendelkezések**

- 15.1. Jelen szerződés szolgáltatás megrendelésre irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása nyomán jött létre.
- 15.2. Jelen szerződés a megrendelő által benyújtandó „Zöld város kialakítása – városi környezetjavító intézkedések és gazdaságfejlesztési beavatkozások megvalósítása Vámospércsen” [TOP-2.1.2-15] tárgyú pályázathoz kapcsolódik.
- 15.3. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- az eljárást megindító ajánlattételi felhívás,
  - az Ajánlati dokumentáció,
  - a vállalkozó ajánlata.
- 15.4. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben - amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket - a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.
- 15.5. Jelen szerződés 5 db egymással megegyező példányban készült. A szerződés 2 db eredeti példánya a megrendelőt és 2 db eredeti példánya pedig a vállalkozót illeti meg.

Alulírott Szerződő Felek a jelen szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Vámospércs, 2016. április 21.

  
 Vámospércs Városi Önkormányzat  
 Ménes Andrea polgármester  
 Megrendelő



OPUS TEAM KFT.  
 1138 Budapest, Meder u. 8/B, 3/2.  
 Adószám: 13899783-2-41  
 Bankszlsz.: 60600084-15006868



Opus Team Kft.  
 Virágh Péter ügyvezető  
 Vállalkozó

**Pénzügyi ellenjegyzés**

Vámospércs, 2016. április 21.

  
 Adó- és Költségvetési Iroda



2 példányt átvettem.

Virágh Péter

Asztalosé  
 Városi Községi